

# 《介護付有料老人ホーム 四葉 問屋》

## ◆ご入居者の条件

- ・原則として65歳以上の方で、介護保険の要介護認定(要支援1・2、要介護1～5)をお持ちの方。
- ・健康保険証をお持ちの方。
- ・身体状況・精神状況・共同生活への適応力・お支払能力について、当社の審査基準を満たされた方。

※以下の方の場合、ご入居をお断りする場合がございます。

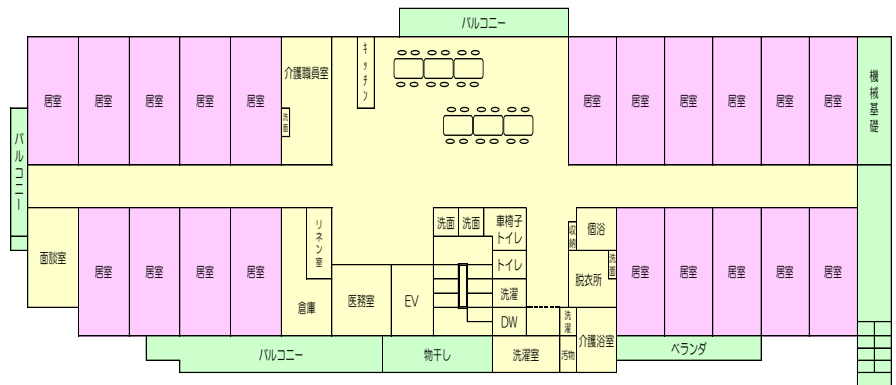
- ・当施設は医療機関でない為、常時の加療を必要とされる方や重度の精神障害等がある方。
- ・共同生活を営む上で、施設の秩序を著しく乱し、他の利用者様・職員等へ危害を加える恐れのある方。

## ◆ご入居の流れ

- ① 問い合わせ
- ↓
- ② 施設ご見学
- ↓
- ③ 入居申込み
- ↓
- ④ ご本人面談  
(健康診断が必要)
- ↓
- ⑤ ご入居決定
- ↓
- ⑥ ご契約
- ↓
- ⑦ ご入居

## ◆施設見取図

【2F・3F】



## ◆ご入居の費用

・入居一時金	※不要です
・家賃(月額)	50,000~57,000円(非課税)
・管理運営費(月額)	30,000円(税別)
・光熱水費(月額)	15,000円(税別)
・食費	48,000円(税別) (1日1,600円) 治療食は1食100円追加
・クリーニング代	3,000円(税別) (1日100円) 寝具一式以外(毛布等除く)
・マットリース代	標準1,500円(税別) (1日50円) 高反発3,000円(税別) (1日100円)
<b>合計</b>	<b>147,500~156,000円(税別)</b> ※30日/月で算出
・体験入居1日 5,000円(税別) 上限2泊3日まで(食事・入浴付) その他、実費負担費用がかかる場合があります。	

## ◆介護保険料(1割負担分・非課税)

介護度	1日	30日
要支援1	182円	5,460円
要支援2	311円	9,330円
要介護1	538円	16,140円
要介護2	604円	18,120円
要介護3	674円	20,220円
要介護4	738円	22,140円
要介護5	807円	24,210円
夜間看護体制加算	10円	300円
サービス提供体制加算	6~18円	180~540円
医療機関連携加算	80円/月額	
口腔衛生管理体制加算	30円/月額	
科学的介護推進体制加算	40円/月額	
若年性認知症入居者受入加算	120円	3,600円
退院・退所時連携加算	30円	900円
処遇改善加算Ⅰ	475円~2,037円/月額	
特定処遇改善加算Ⅱ	69円~298円/月額	
ベースアップ等支援加算	87円~373円/月額	

## ◆別途費用

・私物の洗濯費用	指定袋1個につき480円(税別)・・・外部業者委託の場合
・電化製品持込費用	1製品につき日額50円(税別) ※扇風機・携帯電話・髭剃りは対象外です。

実費負担費用	医療費・理美容・おむつ代・衛生用品・日用品・趣味に関する事・嗜好品等
<b>◆諸注意事項</b>	
・衣 類	出来るだけ洗濯機で洗える物にして下さい。 ご本人が洗濯される場合は、施設の洗濯機をご利用頂けます。（無料） 外部業者に委託も可能です。指定袋1個につき480円です。（税別） ※各自の衣類、持ち物にはすべて記名をお願いします。
・貴 重 品	施設での貴重品管理は出来かねます。お小遣い程度の持込みは可能です。 やむを得ず、施設での管理を希望される場合は、ご相談に応じます。（有料）
・家具・日用品	居室の広さにご配慮して頂き、家具・日用品等をお持込み下さい。
・喫 煙	敷地内全面禁煙です。
・電気製品等	持込電気製品は、持出すまで電気製品持込費用として1日55円必要です。

### ◆ご入居にあたってご用意して頂く物

・住 民 票	利用者様・家族等①・家族等② 各1部 ※合計3名分必要
・被保険者証等	介護保険・後期高齢者医療保険・健康保険 老人医療受給者証及び老人医療減額認定証等
・身体障害者手帳	発給されている方のみ
・健康診断書	入居前に、当社指定項目に従って医療機関で受けて下さい。
・診療情報提供書	かかりつけ医・入院先の主治医に依頼してください。 認知症の方は、診断名を記載頂いて下さい。
・看護・介護サマリー	入院先の看護師・入居先（居宅）のケアマネ等に依頼してください。
・服薬中の薬と処方箋	2週間分以上必要、併せて処方箋も持参ください。
・認 印 鑑	シャチハタ以外（100円ショップの物で構いません）
・寝巻き（パジャマ）	5組程度 （季節により入替えが必要）
・下着（上下）	10組程度 （季節により入替えが必要）
・普通着（上下）	各5組程度 （季節により入替えが必要）
・タオル類	タオル10枚程度・バスタオル3枚程度
・運動靴（外履用）	履きなれて安全に歩ける物
・室内履物	安全に歩ける物（はき替えのため2足用意）
・日 用 品	ゴミ箱・時計・ハンガー・文房具等・歯ブラシ・歯磨き粉・入歯ケース・プラスチックコップ・髭剃り・爪切・くし・ブラシ・洗身用タオル・化粧品・洗濯用洗剤（自分で洗濯される場合）他、個別で必要と思われる物品はご相談下さい
・リネン関係以外の寝具関係等	防水シーツ（必要な方は予備を含めて2～3枚） 毛布・電気毛布・タオルケット等の季節用品
・衛生用品	現在ご使用のおむつ・パット等
・居室リモコンの電池	アルカリ単三電池4本・単四電池4本 ※入居時必ず必要です。

※ 衣類等、最低減必要な枚数です。利用者様の状態に応じて変わります。

必要に応じて家族様に連絡させていただきます。

### ◆人員体制

3：1以上

### ◆その他利用にあたっての留意事項等

- ・刃物類（ハサミ・果物ナイフ・カッター・裁縫道具）等は、施設で管理させていただきます。
- ・定期的な医師の往診はありますが、必要に応じて家族様での希望病院受診も可能です。
- ・面会時間は9時から18時ですが、早朝や夜間など特別な事情の場合は、職員に申し出てください。
- ・居室での飲食に関しては、健康管理等のため利用者様の状況に応じて相談させていただきます。
- ・危険物の持ち込みはご遠慮ください。
- ・当施設で宗教活動・政治活動・営利活動を行うことはできません。

※随時見学を受け付けておりますのでお気軽にお問い合わせ下さい。

※個人情報とは特定された利用目的の達成に必要な範囲で利用し、目的外利用を行いません。